

AKCE:

II/381 Velké Němčice, most ev.č. 381-006

OBJEDNATEL DOKUMENTACE:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace

Žerotínovo náměstí 449/3  
602 00 Brno





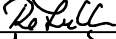
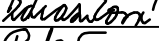
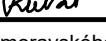
ZHOTOVITEL DOKUMENTACE:

Hlavní inženýr projektu:  
Ing. Martin Řehulka



H

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA		 <b>PRIS</b> PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r.o. OSOVÁ 20, 625 00 BRNO		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA				
VYPRACOVAL	Ing. Magda ZDRAŽILOVÁ				
KONTROLOVAL	Ing. Jiří ŠRUBAŘ				
KRAJ	JIHOMORAVSKÝ	OBJEDNATEL	SÚS Jihomoravského kraje,p.o.	DATUM	04/2019
NÁZEV AKCE  II/381 Velké Němčice, most ev.č. 381-006				FORMÁT	A4
				MĚŘÍTKO	
				ÚČEL	DSP/PDPS
				ČÍS. ZAKÁZKY	18003
				ARCHIVNÍ ČÍS.	H2_ZE
NÁZEV PŘÍLOHY  ZÁBOROVÝ ELABORÁT				ČÍS. SOUPRAVY	PŘÍLOHA  H2

DOKUMENTACE  
DSP/PDPS, IČ, SP

# **II/381 Velké Němčice, most ev. č. 381-006**

## **ZÁBOROVÝ ELABORÁT**

### **Průvodní zpráva**

**Stavba:** II/381 Velké Němčice, most ev. č. 381-006  
**Objednatel dokumentace:** Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje,  
Žerotínovo náměstí 449/3,  
602 00 Brno  
IČO 70932581  
**Zhotovitel dokumentace:** Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.  
Osová 20  
625 00 Brno  
IČO 46974806  
**Okres:** Brno  
**Kraj:** Jihomoravský  
**Místo stavby:** V extravilánu  
**Souřadný systém:** S-JTSK, B.p.v.

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou: II/381 Velké Němčice, most ev. č. 381-006

Tyto pozemky se nachází v **KÚ Velké Němčice**.

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byl použit digitální podklad a kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách.

Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a provedeno ohraničení dočasného záboru. Část katastrální mapy v prostoru stavby není v době vypracování projektu digitalizována. V této oblasti se nacházejí pozemky, které nejsou zapsány na listu vlastníků – v seznamu pozemků jsou uvedeny pozemky ze zjednodušené evidence, k nimž jsou přiřazeny i informace z katastru nemovitostí.

Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám. Jako dočasný zábor je označen pozemek, na kterém bude probíhat rekonstrukce mostu a silnice a prostor pro umístění staveniště a skládek materiálu (na uzavřené části komunikace). U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

Dále je vyznačen trvalý zábor – jako pozemky na nichž záměr leží a je nutné řešit majetkoprávní vztahy s vlastníky, jako trvalý zábor bez výkupu jsou vedeny pozemky, kterých se stavba dotýká, ale nepředpokládá se odkup.

V Brně, únor 2019

Ing. Magda Zdražilová

# SITUACE ZÁBORU 1:250

## LEGENDA PLOCH ZÁBORŮ

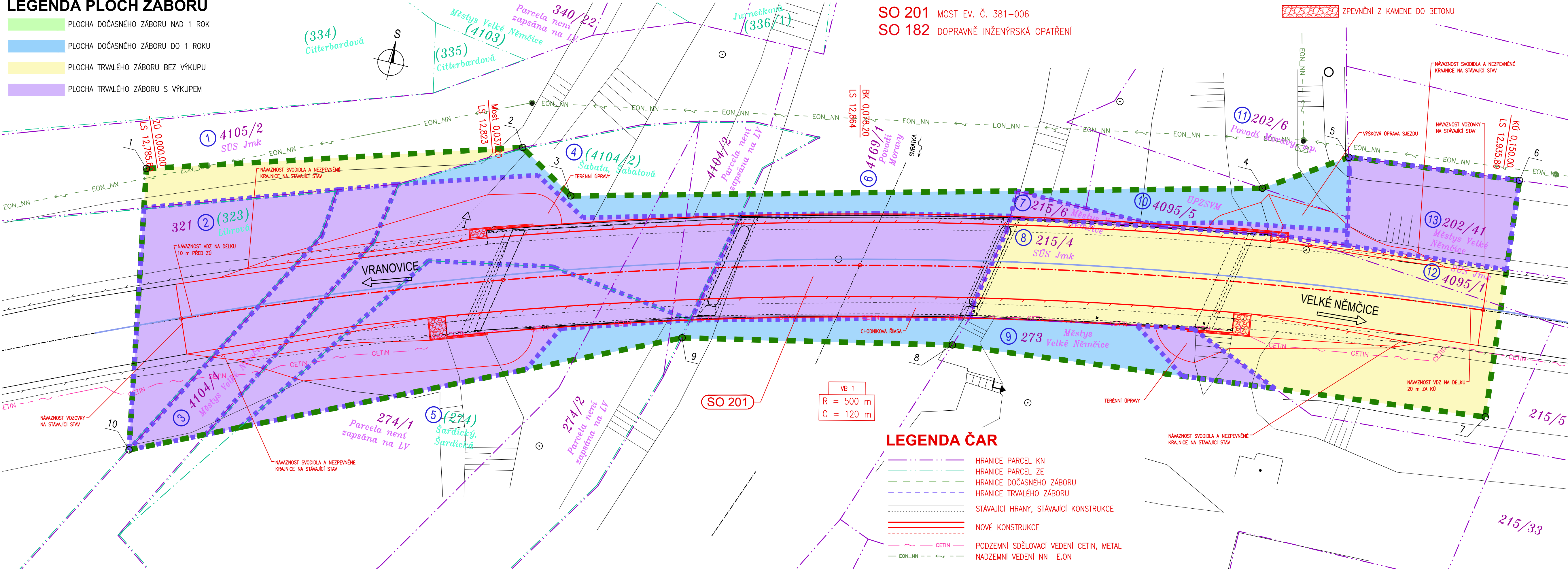
- PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU NAD 1 ROK
- PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU DO 1 ROKU
- PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU BEZ VÝKUPU
- PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU S VÝKUPEM

## LEGENDA OBJEKTŮ

- SO 201 MOST EV. Č. 381-006
- SO 182 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

## LEGENDA PLOCH

- ZPEVNĚNÍ Z KAMENE DO BETONU



## LEGENDA ČAR

- HRANICE PARCEL KN
- HRANICE PARCEL ZE
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
- STÁVAJÍCÍ HRANY, STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- PODZEMNÍ SŘĚDOVACÍ VEDENÍ CETIN, METAL
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN E.ON

## SEZNAM SOUŘADNIC

POPIS	ČÍSLO	Y [m]	X [m]
DOČASNÝ ZÁBOR	1	596455.605	1184011.782
	2	596414.200	1183999.300
	3	596407.517	1184003.402
	4	596330.543	1183983.930
	5	596321.736	1183978.139
	6	596302.066	1183976.136
	7	596299.515	1184003.437
	8	596360.919	1184009.757
	9	596391.272	1184016.236
	10	596449.976	1184043.624

# Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Velké Němčice [779229]

Kraj: Jihomoravský

Obec: Velké Němčice [585009]

Stavba: II/3813 Velké Němčice, most ev.č. 381-006

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle ZE	Výměra dle ZE	Číslo LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	způsob využití	BPEJ Výměra	Katastrální území	Trvalý zábor		Dočasný zábor do 1 roku
												s výkupem	bez výkupu	
1	4105 / 2	9800	-	-	1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno	ostatní plocha	-	silnice	-	Velké Němčice	-	141	-
2	-	-	323	2997	116	Librová Magda, č. p. 137, 69162 Uherčice	zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr	-	-	05900	Velké Němčice	344	-	-
	321	26117	-	-	- není -	-----	ovocný sad	-	-	-	Velké Němčice	344	---	-
3	4104 / 1	4761	-	-	10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice	ostatní plocha	-	ostatní komunikace	-	Velké Němčice	200	-	-
4	-	-	4104/2	848	1889	Sabata Pavel Ing., Na Kopečku 525, 69163 Velké Němčice Šabatová Vlasta Ing., Na Kopečku 525, 69163 Velké Němčice	zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr	-	-	05900	Velké Němčice	478	-	82
	274 / 1	2112	-	-	- není -	-----	zahrada	ZPF	-	nebonitováno	Velké Němčice	368	---	56
	274 / 2	600	-	-	- není -	-----	trvalý travní porost	ZPF	-	nebonitováno	Velké Němčice	60	---	9
	4104 / 2	100	-	-	- není -	-----	ostatní plocha	-	neplodná půda	-	Velké Němčice	50	---	17
5	-	-	274	1964	910	Šardická Ludmila, Vrchní 75, 69163 Velké Němčice Šardický Petr, Vrchní 75, 69163 Velké Němčice	zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr	-	-	05900	Velké Němčice	397	-	50
	274 / 1		-	-	- není -	-----	zahrada	ZPF	-	nebonitováno	Velké Němčice	373	---	17
	274 / 2	600	-	-	- není -	-----	trvalý travní porost	ZPF	-	nebonitováno	Velké Němčice	23	---	29
	4104 / 2	100	-	-	- není -	-----	ostatní plocha	-	neplodná půda	-	Velké Němčice	1	---	4
6	4169 / 1	110659	-	-	150	Česká republika, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	vodní plocha	-	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	Velké Němčice	378	-	169
7	215 / 6	34	-	-	10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice	ostatní plocha	-	jiná plocha	-	Velké Němčice	34	-	-

# Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Velké Němčice [779229]

Kraj: Jihomoravský

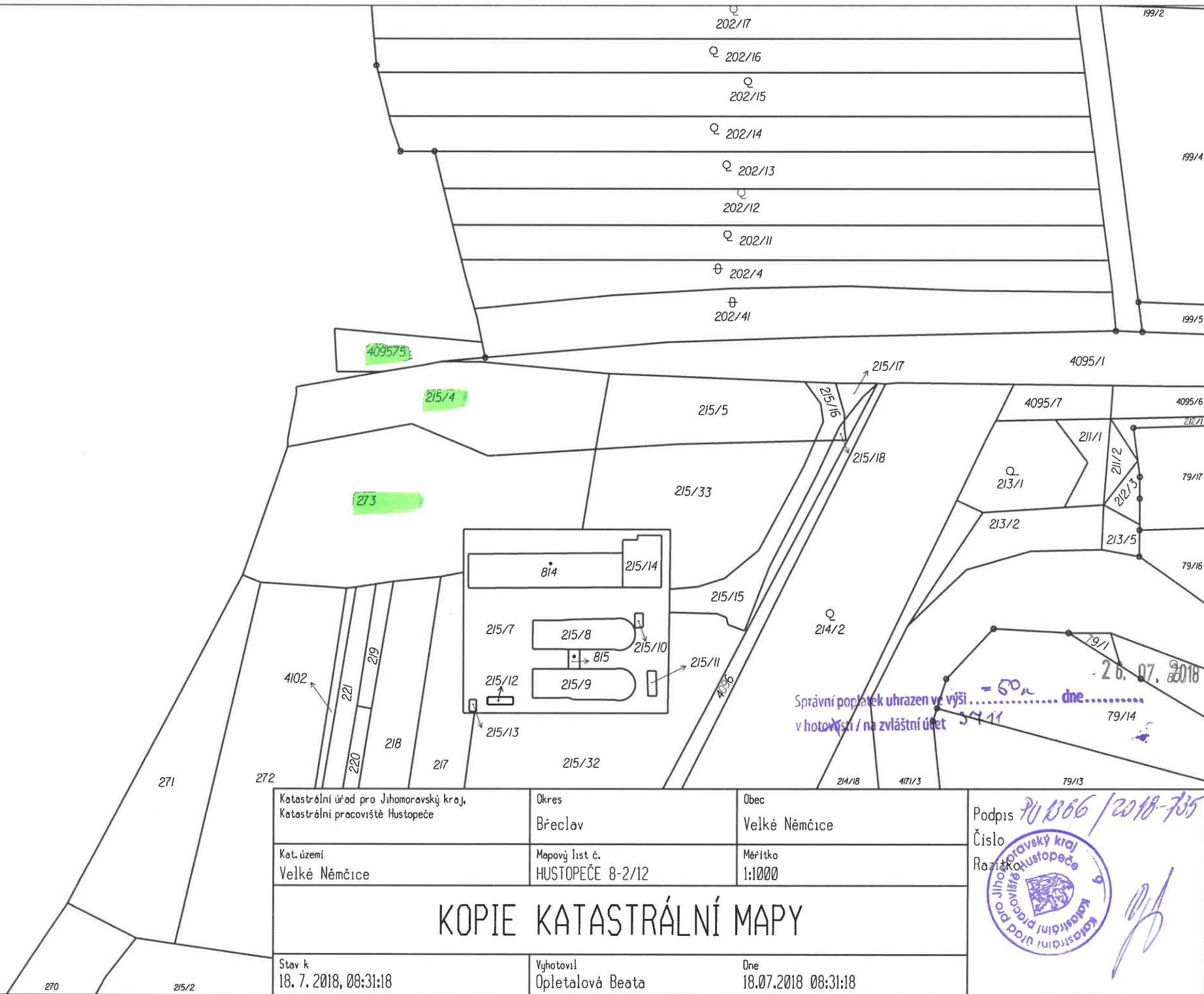
Obec: Velké Němčice [585009]

Stavba: II/3813 Velké Němčice, most ev.č. 381-006

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Parc. č. dle ZE	Výměra dle ZE	Číslo LV	Vlastník	druh pozemku	způsob ochrany	způsob využití	BPEJ Výměra	Katastrální území	Trvalý zábor		Dočasný zábor do 1 roku
												s výkupem	bez výkupu	
8	215 / 4	876	-	-	1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno	ostatní plocha	-	silnice	-	Velké Němčice	-	798	-
9	273	1597	-	-	10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice	ostatní plocha	-	jiná plocha	-	Velké Němčice	48	-	99
10	4095 / 5	189	-	-	60000	Česká republika Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	ostatní plocha	-	jiná plocha	-	Velké Němčice	22	-	102
11	202 / 6	7637	-	-	150	Česká republika, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	vodní plocha	-	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	Velké Němčice	-	-	35
12	4095 / 1	1662	-	-	1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno	ostatní plocha	-	silnice	-	Velké Němčice	-	53	-
13	202 / 41	1255	-	-	10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice	ostatní plocha	-	neplodná půda	-	Velké Němčice	195	-	-

ZÁBORY CELKEM	1752	851	587
---------------	------	-----	-----







26. 07. 2018

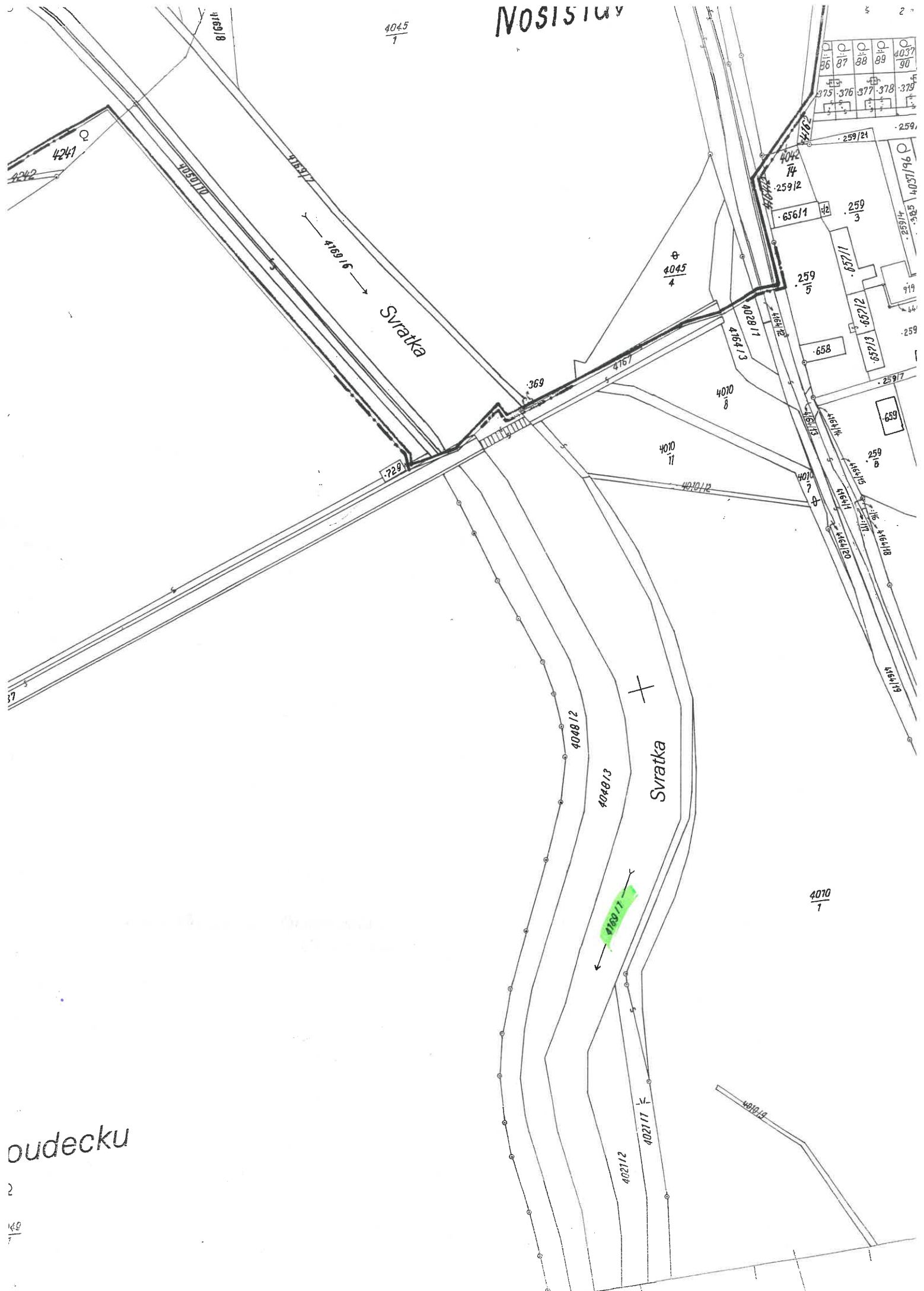
Správní poplatek uhrazen ve výši ..... 50 ..... dne .....  
v hotovosti / na zvláštní účet 3711

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Vel. Němčice	Datum 10. 7. 18
Katastrální území Velká Němčice	Map. List V5/11-22-B	Měřítko 1:2000	Podpis [Signature]
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo zak. [Signature]
			Razítko [Stamp: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče]
Vyhotovil: [Signature]		Dne: 10. 7. 2018	

NOSISIAV

$\frac{4045}{1}$

2




oudecku

2

$\frac{4070}{1}$

Správní poplatek uhrazen ve výši ..... 50 ..... dne 26. 07. 2018  
v hotovosti / na zvláštní účet JČM

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Kčp. Němčice	Datum 18. 7. 18
Katastrální území Kčp. Němčice	Map. List 15-III-22-16	Měřítko 1:2000	Podpis [Signature]
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			Číslo zak. 2018-735
Vyhotovil: [Signature]		Dne: 18. 7. 2018	Razítko 

Svatka

*Na boudecku*

$$\frac{4010}{1}$$

404811

4015/138

4015/15

4016

202

202

422




257

11

104

02

Správní poplatek uhrazen ve výši 100,- dne 26. 07. 2018  
v hotovosti / na zvláštní účet 3711

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Vel. Němčice	Datum 18. 7. 18
Katastrální území Velká Němčice	Map. List K5-III-22-12	Měřítko 1:2000	Podpis 
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo zak. 2018-75
Vyhotovil: 		Dne: 18. 7. 2018	Razítko 

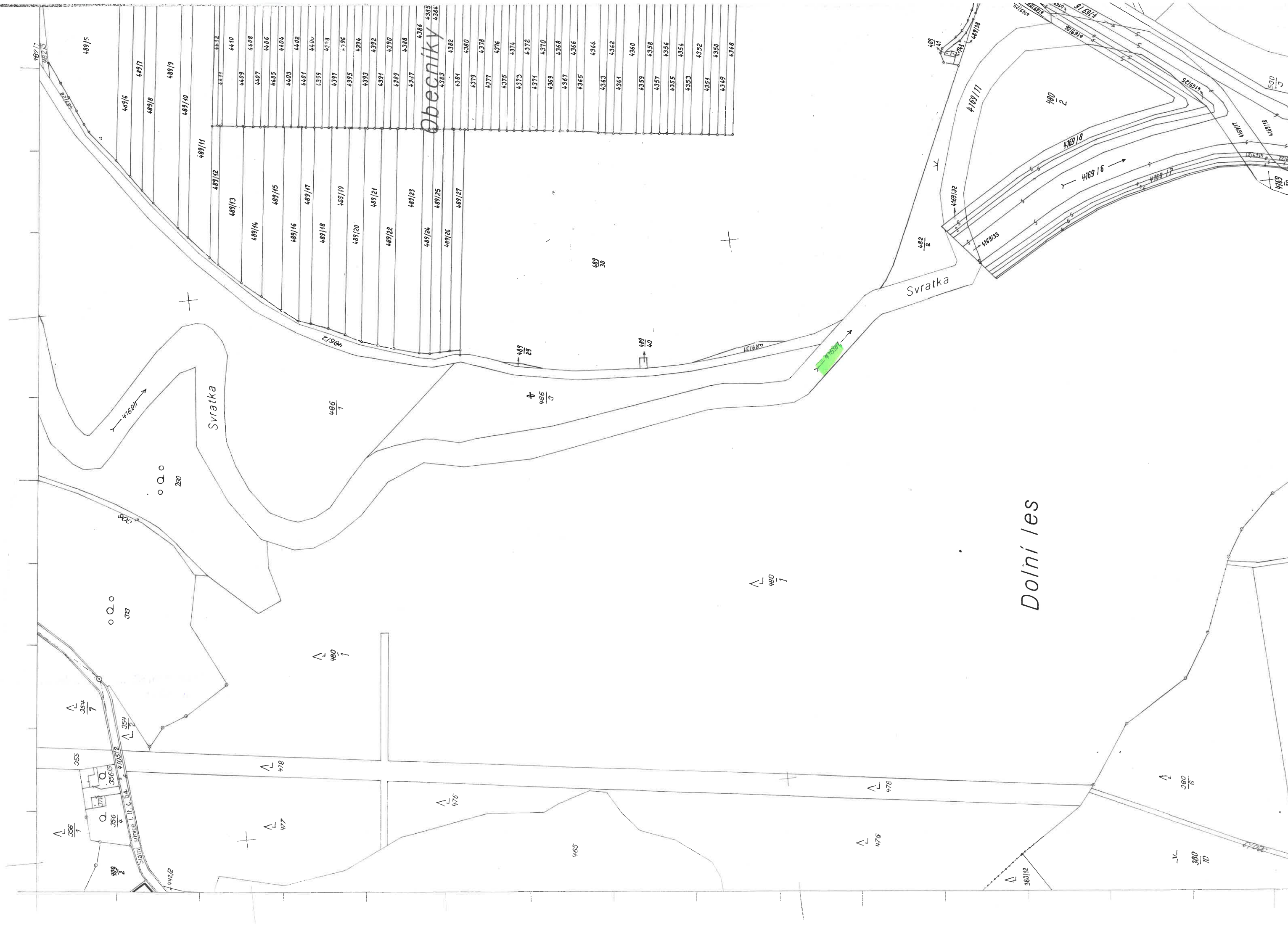




Správní poplatek uhrazen ve výši ..... dne ..... 26. 07. 2018  
v hotovosti / na zvláštní účet 3711

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Velká Náměnice	Datum 18. 7. 18
Katastrální území Velká Náměnice	Map. List VS-III-22-16	Měřítko 1:2880	Podpis [signature]
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítko [stamp] [signature]
Vyhotovil: [signature] Dne: 18. 7. 2018			





Obecníky

Svratka

Dolní les

489/15	489/16	489/17	489/18	489/19	489/20	489/21	489/22	489/23	489/24	489/25	489/26	489/27	489/28	489/29	489/30	489/31	489/32	489/33	489/34	489/35	489/36	489/37	489/38	489/39	489/40	489/41	489/42	489/43	489/44	489/45	489/46	489/47	489/48	489/49	489/50	489/51	489/52	489/53	489/54	489/55	489/56	489/57	489/58	489/59	489/60	489/61	489/62	489/63	489/64	489/65	489/66	489/67	489/68	489/69	489/70	489/71	489/72	489/73	489/74	489/75	489/76	489/77	489/78	489/79	489/80	489/81	489/82	489/83	489/84	489/85	489/86	489/87	489/88	489/89	489/90	489/91	489/92	489/93	489/94	489/95	489/96	489/97	489/98	489/99	489/100
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.07.2018 08:27

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Parcela	215/4			
Výměra [m2]	876	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	silnice	
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-1/34	Řízení	Z-3183/2017-735	
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno			Vlastnické právo
	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela	215/6	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	34	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha	
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení	V-189/2003-735	
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

Parcela	273	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	1597	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha	
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-2/12	Řízení	Z-3183/2017-735	
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

Parcela	274/1			
Výměra [m2]	2112	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	zahrada			
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond			
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení	Z-7501750/1996-735	

\*\*\*\*\* Parcela není zapsána na LV \*\*\*\*\*

Kód BPEJ  
nebonitováno

Parcela	274/2			
Výměra [m2]	600	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	trvalý travní porost			
Způsob ochrany	zemědělský půdní fond			
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení	Z-7501750/1996-735	

\*\*\*\*\* Parcela není zapsána na LV \*\*\*\*\*

Kód BPEJ  
nebonitováno

Parcela	4095/5			
Výměra [m2]	189	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	jiná plocha	
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-1/34	Řízení	Z-3183/2017-735	

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.07.2018 08:27

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Parcela 4095/5

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
60000	Česká republika			Vlastnické právo
	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2			Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Parcela 4104/2

Výměra [m2]	100	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	neplodná půda
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení	Z-7500101/1989-735

\*\*\*\*\* Parcela není zapsána na LV \*\*\*\*\*

Parcela 4169/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]	110359	Výměra vypočtena	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	vodní plocha	Způsob využití	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-16	Řízení	Z-7500126/1999-735



Kód BPEJ

nebonitováno

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
150	Česká republika			Vlastnické právo
	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno			Právo hospodařit s majetkem státu

PV 1306/16-735

Katastrální úřad -1-  
pro Jihomoravský kraj  
Katastrální pracoviště  
Hustopeče

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče	Okres Břeclav	Obec Velká Němčice	Datum 18. 12. 18
Katastrální území Velká Němčice	Map. List VS-III-22-12	Měřítko 1:2880	Podpis 
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY S ORIENTAČNÍM ZÁKRESEM STAVU POZEMKOVÉ DRŽBY</b> podle - pozemkového katastru			Číslo zak. PJ 2176/2018-735
Vyhotovil: 		Dne: 18. 12. 2018	Katastrální úřad -1- pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hustopeče







# Informace o parcelách ZE

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.12.2018 13:05

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Původ Pozemkový katastr

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 274

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1964 Řízení Z-2012/2007-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 1964

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
910	Šardická Ludmila, Vrchní 75, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo
	Šardický Petr, Vrchní 75, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 275

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 738 Řízení Z-7501038/1982-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 738

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1429	Minaříková Marie, č.p. 67, 69125 Vranovice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 276

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1463 Řízení Z-7500095/1997-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 1463

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
544	Vintrlíková Cecilie, U Rybníka 440, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 323

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 2997 Řízení V-4415/2015-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 2997

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
116	Librová Magda, č.p. 137, 69162 Uherčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 324

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1797 Řízení Z-7501027/1982-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 1797

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1419	Klimš Karol, Martina Lányiho 1370/21, Kežmarok, Slovenská republika			Vlastnické právo

# Informace o parcelách ZE

Údaje katastru nem.

Platnost k: 18.12.2018 13:00

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Původ Pozemkový katastr

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 333

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 3338 Řízení Z-7500051/1993-735

Kód BPEJ Výměra

05900 3338

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
481	Fialová Eva, B. Němcové 114, 69163 Velké Němčice		1/3	Vlastnické právo
	Rezl Miloš Ing., Horní 74, Jánská, 26712 Loděnice		1/3	Vlastnické právo
	Rezl Vlastimil, Malátova 104/4, Královo Pole, 61200 Brno		1/3	Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 334

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 3014 Řízení V-3531/2016-735

Kód BPEJ Výměra

05900 3014

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1438	Citterbardová Vlasta, U Rybníka 458, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 335

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 120 Řízení V-3531/2016-735

Kód BPEJ Výměra

05900 120

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1438	Citterbardová Vlasta, U Rybníka 458, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 336/1

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 3025 Řízení Z-7500149/1982-735

Kód BPEJ Výměra

05900 3025

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
814	Jurnečková Jarmila, Dolní 228, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo
	Tesařová Helena, Brodačská 52, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 337

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 2555 Řízení Z-7500001/1965-735

Kód BPEJ Výměra



# Informace o parcelách ZE

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.12.2018 13:05

CZ0644 Břeclav  
Území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Původ Pozemkový katastr

Parcela 337

Kód BPEJ Výměra  
05900 2555

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
11	Žáček Lubomír a Žáčková Julie, Dolní 318, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo
	Žáček Lubomír, Dolní 318, 69163 Velké Němčice		1/4	Vlastnické právo
	Žáčková Julie, Dolní 318, 69163 Velké Němčice		1/4	Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 338/1

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1253 Řízení Z-7500003/1973-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 1253

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
364	Hruška Vlastimil Ing., U Jánského dvora 2973/11, 69003 Břeclav			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 338/2

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1195 Řízení V-789/2017-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 1195

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1310	Dohnálek Petr, Brodačská 38, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 340

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 2891 Řízení Z-7500006/1974-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 2891

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
115	Dohnálek Petr, Brodačská 38, 69163 Velké Němčice		1/8	Vlastnické právo
	Jurnečková Jarmila, Dolní 228, 69163 Velké Němčice		1/16	Vlastnické právo
	Kuželová Eva, U Floriánka 38, 69125 Vranovice		1/8	Vlastnické právo
	Rubešová Marie, č.p. 2, 69165 Křepice		5/8	Vlastnické právo
	Tesařová Helena, Brodačská 52, 69163 Velké Němčice		1/16	Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 4103

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 1882 Řízení Z-3580/2002-735

Kód BPEJ Výměra

Uživatel: KATASTR\OPLETA LOVAB

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální  
pracoviště Hustopeče  
strana 3/4

18.12.2018 13:05

# Informace o parcelách ZE

Údaje katastru n

Platnost k: 18.12.2018 13:05

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Původ Pozemkový katastr

Parcela 4103

Kód BPEJ Výměra  
05900 1882

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Parcela 4104/2

Typ Celá parcela

Výměra [m2] 848 Řízení Z-7500199/1992-735

Kód BPEJ Výměra  
05900 848

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
1889	Šabata Pavel Ing., Na Kopečku 525, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo
	Šabatová Vlasta Ing., Na Kopečku 525, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo

PU 2176/18- 735

Katastrální úřad  
pro Jihomoravský kraj  
Katastrální pracoviště  
Hustopeče

## Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.12.2018 10:17

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Parcela	215/1	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	352	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití jiná plocha		
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-2/12	Řízení Z-3183/2017-735		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
267	Vintrlík Pavel a Vintrlíková Dagmar, Za Školou 541, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo
	Vintrlík Pavel, Za Školou 541, 69163 Velké Němčice		1/2	Vlastnické právo

Parcela	215/4	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	876	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití silnice		
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-1/34	Řízení Z-3183/2017-735		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno			Vlastnické právo
	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela	4095/5	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	189	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití jiná plocha		
Mapa	KMD - HUSTOPEČE, 8-1/34	Řízení Z-3183/2017-735		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
60000	Česká republika			Vlastnické právo
	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2			Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Parcela	4104/1	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	4761	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití ostatní komunikace		
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení Z-7500037/1994-735		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
10001	Městys Velké Němčice, Městečko 85, 69163 Velké Němčice			Vlastnické právo

Parcela	4105/2	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	9800	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití silnice		
Mapa	STEP2880,V.S.III-22-12	Řízení Z-3374/2008-735		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1767	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno			Vlastnické právo
	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 18.12.2018 10:17

Okres CZ0644 Břeclav  
Kat.území 779229 Velké Němčice

Obec 585009 Velké Němčice

Parcela 4169/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 110359

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku vodní plocha

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Mapa STEP2880,V.S.III-22-16

Řízení Z-7500126/1999-735

Kód BPEJ

nebonitováno

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

150 Česká republika

Vlastnické právo

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno

Právo hospodařit s  
majetkem státu

PU 2176/2018-735

Katastrální úřad -1-  
pro Jihomoravský kraj  
Katastrální pracoviště  
Hustopeče